

ΡΥΘΜΙΣΗ ΚΟΚΚΙΝΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ ΑΓΡΟΤΩΝ & ΚΟΚΚΙΝΟ ΧΡΕΟΣ

Αρχαία Κόρινθος 26/9/2024

Πληθαίνουν τα δημοσιεύματα ότι έρχεται, νέα ευνοϊκή ρύθμιση, για τα κόκκινα δάνεια των αγροτών και των αγροτικών συνεταιρισμών.

Όλα ξεκίνησαν, με την εξαγγελία του πρωθυπουργού, στη ΔΕΘ, ότι «Η κυβέρνηση θα θεσμοθετήσει ένα ευέλικτο σύστημα διαχείρισης των «κόκκινων δανείων» αγροτών και συνεταιρισμών, ώστε με βάση τις δυνατότητές τους να μειώνονται οι τόκοι, να καταργείται μέρος του ωφειλούμενου κεφαλαίου και σε βάθος χρόνου να γίνεται η αποπληρωμή με δυνατότητα αναχρηματοδότησης και οριστικής διευθέτησης και εξάλειψης των όποιων εμπράγματων βαρών. Οι συνεταιρισμοί της χώρας γνωρίζουν πόσο σημαντική είναι αυτή η πρωτοβουλία».

Οι πληροφορίες λένε ότι, το σχέδιο επεξεργάζονται, ο υπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης κ.Τσιάρας, με τον κ. Βορίδη, σε συνεργασία με την Τράπεζα της Ελλάδος.

Βασικά σημεία του σχεδίου είναι: η μείωση του επιτοκίου, κούρεμα του οφειλούμενου κεφαλαίου, δυνατότητα αποπληρωμής σε βάθος χρόνου, δυνατότητα αναχρηματοδότησης, κλπ.

Τα κόκκινα αγροτικά δάνεια, της πρώην Αγροτικής Τράπεζας, βρίσκονται στο χαρτοφυλάκιο του Ειδικού Εκκαθαριστή ΡQH, που με βάση το ισχύον καθεστώς, δεν μπορεί να προχωρήσει, σε κούρεμα και ρύθμιση των οφειλών. Το σχέδιο της νομοθετικής αλλαγής που προετοιμάζεται, ακούγεται ότι, θα ανατεθεί, σε εταιρεία διαχείρισης μη εξυπηρετούμενων δανείων (servicer).

Είναι απορίας άξιον, (αν αληθεύουν τα δημοσιεύματα αυτά), αν θα είναι η ρύθμιση αυτή προς όφελος των αγροτών και των αγροτικών συνεταιρισμών και όχι προς όφελος πάλι των αρπακτικών (servicers).

Αυτό διότι, αν πράγματι γίνουν όσα αφήνονται να διαρρεύσουν και διαφημίζονται, ως ευνοϊκά για οριστική λύση των κόκκινων δανείων, δεν θα υπήρχε λόγος, να αναλάβει το κέρδος της επένδυσης αυτής, μια ιδιωτική εταιρεία.

Τα κόκκινα δάνεια, είναι γνωστό ότι αποτελούν την καλύτερη επένδυση, για τις εισπρακτικές εταιρείες.

Επιπλέον, αν η ρύθμιση είναι τόσο καλή, που θα μπορούν οι αγρότες και οι συνεταιρισμοί να αποπληρώσουν, γιατί να εισπράξουν ιδιώτες χωρίς κανένα ρίσκο. Δεν θα ήταν προς όφελος του Ελληνικού δημοσίου, να εισπράξει η Τράπεζα της Ελλάδος, τα ρυθμισμένα νομοθετικά κόκκινα δάνεια, για να χρηματοδοτήσει με τα κεφάλαια αυτά, τον πρωτογενή τομέα το Υπουργείο Αγροτικής ανάπτυξης;

Είναι προφανές, με όσα ακούγονται, ότι, όλα σχεδιάζονται για στήριξη συγκεκριμένων συμφερόντων, πέρα από αγρότες ή αγροτικούς

συνεταιρισμούς και την ανάπτυξη του έτσι κι αλλιώς, τελειωμένου αγροτικού τομέα, με όλα όσα έχουν αλλάξει τα τελευταία χρόνια εις βάρος των αγρότων (φορολογία, αύξηση εισφορών, περικοπή επιδοτήσεων, κλπ). Άλλωστε αύξηση της αγροτικής παραγωγής, χωρίς τη στήριξη του μικρότερου αγρότη, δεν πρόκειται να υπάρξει, κάτι που όλοι οι παράγοντες του αγροτικού τομέα το ξέρουν καλά.

Πολλοί αγρότες (18.000 έως 20.000) καθώς και 760 αγροτικοί συνεταιρισμοί, είναι δέσμιοι κόκκινων δανείων, κυρίως από την Αγροτική Τράπεζα. Τα δάνεια αυτά, χρονολογούνται από τη 10ετία του 70 (1970) και ήταν τέτοια η τραπεζική πρακτική, που ήταν απίθανο ή δεν θα μπορούσαν ποτέ να αποπληρωθούν. Κάθε δάνειο σε καθυστέρηση, ανανεώνονταν με πληθώρα ρυθμίσεων, με σκοπό όχι τη διευκόλυνση των αγροτών, αλλά τα μπόνους των τραπεζικών στελεχών. Όσοι ασχολούνται με τη λειτουργία του τραπεζικού τομέα, γνωρίζουν πολύ καλά.

Η πρώτη σοβαρή προσπάθεια, μείωσης των κόκκινων δανείων, έγινε με το άρθρο 39 του ν3259/2004 (ο νόμος για τα πανωτόκια), που καθόρισε ανώτατο ύψος οφειλής, για τα δάνεια των αγροτών, στο διπλάσιο του αρχικού κεφαλαίου, αφού αφαιρεθούν πάσης φύσεως καταβολές του οφειλέτη. Αρχικό κεφάλαιο ορίζεται με το νόμο, το ποσό που πραγματικά εκταμίευσε ο αγρότης ή ο αγροτικός συνεταιρισμός.

Η παραπάνω ρύθμιση, σκόνταψε στην ερμηνεία του νόμου, από την τράπεζα (ακόμα και από την Τράπεζα της Ελλάδος), σε σημείο που ακόμα και σήμερα, 20 χρόνια μετά την ψήφιση του νόμου (που είναι ακόμα σε ισχύ), βρίσκονται στα δικαστήρια (μέχρι τον Άρειο Πάγο), πληθώρα υποθέσεων αγροτών, για να απελευθερωθούν από τέτοια δάνεια και καταστάσεις.

Για να καταλάβει κανείς τι ακριβώς συμβαίνει, θα αναφέρουμε το παράδειγμα του Αγροτικού Συνεταιρισμού Αρχαίας Κορίνθου.

Ο συνεταιρισμός δανείστηκε, από την αγροτική τράπεζα το 1971 (για 11 χρόνια) ποσό 1.600.000 δρχ (4.695,52€) και το 1987 (για 10 χρόνια) ποσό 21.800.000 δρχ (63.976,52€). Συνολικά εκταμίευσε από αυτά τα δάνεια ποσό 68.672,04€ (4.695,52€ + 63.976,52€) που σύμφωνα με το άρθρο 39, του ν3259/2004, αυτό το ποσό είναι το αρχικό κεφάλαιο, που πολλαπλασιαζόμενο επί 2 (68.672,04€ X 2) μας κάνει 137.344,08€.

Από αυτό το σύνολο (σύμφωνα με το νόμο), θα πρέπει να αφαιρεθούν, πάσης φύσεως καταβολές του συνεταιρισμού, από το 1971 μέχρι το 2010, που η τράπεζα, κατέθεσε αίτηση και πέτυχε την έκδοση διαταγής πληρωμής εναντίον του. Το αποτέλεσμα της αφαίρεσης, των καταβολών από το ανώτατο ύψος της οφειλής, είναι το νόμιμο χρέος.

Με την αίτηση της η τράπεζα, πέτυχε την έκδοση διαταγής πληρωμής, για «επιδικασθέν οφειλόμενο κεφάλαιο», το ποσό των 373.224,35€ !!!!

Δηλαδή, με τη διαταγή πληρωμής, υποχρεώθηκε ο συνεταιρισμός να πληρώσει (χωρίς να υπολογισθούν τα ποσά που έχει καταβάλει για πάνω

από 40 χρόνια), 550%, ή 5,5 φορές το κεφάλαιο που εκταμίευσε από την τράπεζα και επιπλέον, «επιδικασθείσα δικαστική δαπάνη» ποσού 9.579,55€.

Η υπόθεση αυτή, είναι ακόμα στα δικαστήρια και την διαχειρίζεται, ο Ειδικός Εκκαθαριστής ΡQH, στο χαρτοφυλάκιο της οποίας, το λογιστικό, σημερινό, υπόλοιπο οφειλής του συνεταιρισμού, ξεπερνάει τα 1.600.000€.

Με βάση το παραπάνω παράδειγμα, καταλαβαίνει κανείς, ότι ακόμα και η ρύθμιση του 2004 (άρθρο 39 ν 3259/2004), δεν εφαρμόστηκε όπως θα έπρεπε, ούτε από τη δικαιοσύνη.

Δεκαετίες ολόκληρες, ταλαιπωρούνται αγρότες και αγροτικοί συνεταιρισμοί στις δικαστικές αίθουσες, σπαταλώνοντας χρόνο και χρήμα, που αφαιρούνται από τον πρωτογενή τομέα. Όταν ο αγρότης, είναι στο δικαστήριο ή στα δικηγορικά γραφεία, δεν παράγει η γη του. Τα χρήματα που ξοδεύει, να βρει το δίκιο του, αφαιρούνται από τα αγροτικά εφόδια ή εργαλεία, που χρειάζονται για να καλλιεργήσει τη γη του.

Η κατάσταση αυτή, πρέπει να σταματήσει σήμερα, αρκεί να υπάρξει νομοθετική ρύθμιση, που θα ξεκαθαρίζει και θα ορίζει ότι, κόκκινο δάνειο προς ρύθμιση, είναι αυτό που έχει αφαιρεθεί πρώτα, το «κόκκινο χρέος».

Κάθε ποσό οφειλής, πάνω από το διπλάσιο του κεφαλαίου που εκταμίευσε ο αγρότης ή ο αγροτικός συνεταιρισμός, αφού αφαιρεθούν πάσης φύσεως καταβολές του, πρέπει να ονομαστεί, «κόκκινο χρέος» και να διαγραφεί άμεσα. Αυτό χρειάζεται ο συνεταιρισμός, στο πιο πάνω παράδειγμα, για να μπορέσει να αποπληρώσει την οφειλή του.

Χωρίς την διαγραφή, του «κόκκινου χρέους», δεν θα έχει αποτέλεσμα, καμία ρύθμιση κόκκινου δανείου αγρότη ή αγροτικού συνεταιρισμού. Ο λόγος είναι απλός. Δεν υπάρχει, η οικονομική δυνατότητα πληρωμής, του «κόκκινου χρέους», από τον αγρότη. Δεν μπορεί, ένας αγρότης ή αγροτικός συνεταιρισμός, που έλαβε (εκταμίευσε) δάνειο 68.672,04€, να πληρώσει 373.224,35€, δηλαδή πάνω από 500% ή πάνω από 5 φορές το ποσό που δανείστηκε και έλαβε.

Δεν θα φέρει κανένα αποτέλεσμα, η ανάθεση της νέας ρύθμισης, σε εταιρεία διαχείρισης μη εξυπηρετούμενων δανείων (servicer), να εισπράξει, κόκκινα δάνεια που περιέχουν ποσά από «κόκκινο χρέος», με τους όποιους «ευνοϊκούς όρους».

Αν η νέα νομοθετική πρωτοβουλία, δεν πάει ακόμα ένα βήμα πέρα πέρα, από τη ρύθμιση του άρθρου 39 του ν3259/2004, για τη ρύθμιση των κόκκινων δανείων, με άμεση διαγραφή, πρώτα από όλα, του «κόκκινου χρέους» και μετά όλα τα άλλα, βασικά σημεία (μείωση του επιτοκίου, κούρεμα του οφειλόμενου κεφαλαίου, δυνατότητα αποπληρωμής σε βάθος χρόνου, δυνατότητα αναχρηματοδότησης, κλπ.), τότε όλα θα έχουν γίνει, για να δοθεί η χαριστική βολή, σε 18.000 αγρότες και 760 αγροτικούς συνεταιρισμούς, με την εκποίηση της περιουσίας τους, προς όφελος των αρπακτικών.

Κάνω έκκληση, με την επιστολή μου, προς όλα τα κόμματα και όλους τους αρμόδιους, να πάρουν θέση για το θέμα, της διαγραφής του «κόκκινου χρέους» από τα κόκκινα δάνεια και να αναθέσουν το έργο, στον Ειδικό Εκκαθαριστή ΡQH, που έχει στο χαρτοφυλάκιο του, όλα αυτά τα κόκκινα δάνεια και μπορεί άμεσα, να προχωρήσει στις ρυθμίσεις των οφειλών αυτών, με οδηγό τη νέα ρύθμιση.

Περιμένω την άμεση υποστήριξη σας, με την ανάδειξη του θέματος, σε πρώτη σας προτεραιότητα, για τις επόμενες μέρες, μέχρι την ψήφιση της νομοθετικής πρωτοβουλίας, για τη ρύθμιση που εξαγγέλθηκε.

Παρακαλώ ενημερώστε μας, για τη θέση του κόμματος σας για το θέμα, καθώς επίσης, αν θα έχουμε την υποστήριξή σας, στον αγώνα μας να απαλλαγούμε, από το «κόκκινο χρέος» που μας έχουν φορτώσει, για να μπορέσουμε να αποπληρώσουμε το υπόλοιπο (κόκκινο) δάνειο μας.

Μετά τιμής

Κόλλιας Σωτήριος
Κιν 6977404824

Πρόεδρος ΔΣ του
ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΑΡΧΑΙΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ